



07.11.2013

HDI SEGUROS, S.A. DE C.V.

Av. López Mateos #2002, Col. Peñitas,
C.P. 37180, León, Gto.

**Ref. Unión y Mezcla
de artículos de
Limpieza en base a
sustancias Alcalinas y
Acidas con F.P.
superior a 63°**

AT'N.

**A Quien Corresponda
Presente**

Dentro de los beneficios que el departamento de actuaria y daños, otorga a sus instalaciones, está el de realizar visitas técnicas de evaluación de riesgos, concediendo un programa de prevención específico al giro sujeto de seguro, esto nos permite proponer soluciones a los riesgos latentes que se puedan observar, tendiendo a disminuir accidentes personales o pérdidas patrimoniales.

*Con base a la visita realizada a sus instalaciones el día **24 de Octubre de 2013**, a continuación mencionamos los puntos de riesgo más relevantes observados, y las medidas que se deberán tomar para su eliminación.*

OBSERVACIONES

1. ADECUAR EL SISTEMA DE HIDRANTES SOLO EN CIERTAS AREAS.
2. INSTALACION DE DETECTORES DE HUMO
3. CONECCION A CENTRAL DE AVISO
4. CONFORMAR MULTIBRIGADA
5. INSTALACIONES ELECTRICAS DEFICIENTES
6. COLOCACION DE TAPAS DE BIFURCACION.
7. ELIMINACION DE EXTENCIONES
8. IMPLEMENTACION DE AREA SEGURA, ELIMINANDO USO DE EQUIPOS ELECTRICOS QUE NO CORRESPONDEN A DETERMINADA AREA.
9. REUBICACION DEL AREA DE PERNOCTACION DE MONTACRAGAS
10. LIMPIEZA EN AREAS DE SALIDAS DE EMERGENCIA.
11. ELIMINACION DE BOILER Y TANQUE DE GAS EN AREA DE UNION Y MEZCLA (SE NOS COMENTO QUE YA NO ESTABA EN FUNCIONAMIENTO)

NIVELES DE PRIORIDAD

A fin de brindar un mayor apoyo a su empresa, hemos catalogado las recomendaciones en 3 niveles de prioridad, basados en parámetros de urgencia y exigencia para su ejecución.

PRIORIDAD 1 – Riesgo elevado y significativo

Se define prioridad 1, a los requerimientos de carácter **URGENTE** en su cumplimiento, debiendo recibir atención inmediata y compromiso del asegurado, dando un tiempo estimado de 30 a 90 días para su cumplimiento total, el cual se determina de acuerdo a la dificultad técnica en su mejora.

Requiere seguimiento, asesoramiento y monitoreo estrecho.

PRIORIDAD 2 – Mejora de protecciones

Se define prioridad 2, a los requerimientos de carácter **IMPORTANTE** en su cumplimiento, debiendo ser atendidos lo antes posible, dando un tiempo estimado de 60 a 120 días para su cumplimiento total, este es determinado de acuerdo a la dificultad técnica requerida.

Requiere asesoramiento y seguimiento.

PRIORIDAD 3 – Sugerencia Técnica

Se denomina prioridad 3, a posibles factores de eliminación de riesgo **MEJORABLES**, siendo estos para eficientar o disponer un nivel de seguridad óptimo, el tiempo de atención a este nivel puede ser acordado y/o propuesto por el cliente.

Requiere asesoramiento.

DESARROLLO DE RECOMENDACIONES

VISITA 24 OCTUBRE 2013 (1)		
Punto de mejora	ADECUAR EL SISTEMA DE BOMBEO DE RED DE HIDRANTES	PRIORIDAD 1 90 DÍAS
Escenario de riesgo	En instalaciones donde exista alto grado de materiales combustibles o inflamables, es de vital importancia que se protejan	

	las zonas más propensas a fuego con sistemas fijos de extinción; según la NOM 002 de la STPS es requisito que se instalen protecciones fijas contra incendio, esta NOM sugiere sistemas fijos a base de agua como red hidrantes, sin embargo también refiere que se debe hacer un estudio para determinar el tipo de protección más adecuada al riesgo.
Recomendación Colocar una red de hidrantes (SECCIONADA) dotado de motores de presurizado de combustión interna de más de 18 hp, motor eléctrico de más de 10 hp y motor jockey de más de 2 hp, así como una cisterna con una capacidad de 5 litros por cada m2 de Área Calificada a afectar (30,000 litros de agua exclusiva para la red de hidrantes).	

VISITA 24 OCTUBRE 2013 (2)		
Punto de mejora	INSTALACION DE DETECTORES DE HUMO	PRIORIDAD 1 30 DÍAS
Escenario de riesgo 	Al existir un conato de incendio y este se genere en áreas de poco uso o tránsito, nos debemos de apoyar en equipos de aviso oportuno.	
Recomendación Los detectores de humo más usados son los que utilizan los principios de ionización y/o foto electrónicos. Como regla general se recomienda instalar un detector por cada 80 metros cuadrados de techo, sin obstrucciones entre el contenido del área y el detector, y una separación máxima de 9 m entre los centros de detectores		

VISITA 24 OCTUBRE 2013 (3)		
Punto de mejora	CONEXION DE AVISO A CENTRAL	PRIORIDAD 1 30 DÍAS
Escenario de riesgo	Es de vital importancia contar con un apoyo externo de monitoreo en Cuanto a la seguridad se refiere.	
		
Recomendación		
Contar mínimo con 9 Gabinetes de Aviso, 4 en cada vértice del almacén y 2 al Centro, 1 en caseta de Vigilancia y 2 en Oficinas.		

VISITA 24 OCTUBRE 2013 (4)		
Punto de mejora	IMPLEMENTACION DE BRIGADA CONTRA INCENDIO	PRIORIDAD 1 30 DÍAS
Escenario de riesgo	Al existir una emergencia en este caso incendio, es muy importante que los elementos que puedan intervenir para apagar el fuego se encuentren debidamente organizados y capacitados, para con ello poder minimizar el daño que pudiera ocasionar dicho incendio y salvaguardar la vida del personal.	
Recomendación		
Conformar formalmente una brigada de incendio de por lo menos 8 elementos y dotar de capacitación y plan estratégico contingente ante eventualidades, dicha capacitación debe ser		

proporcionada por bomberos y protección civil, así mismo realizar simulacros de evacuación cuando menos 1 vez por años con el apoyo de las dependencias antes mencionadas

VISITA 24 OCTUBRE 2013 (5)		
Punto de mejora	INSTALACIONES ELECTRICAS DEFICIENTES	PRIORIDAD 1 30 DÍAS
Escenario de riesgo	En este caso, Los accidentes eléctricos están relacionados de manera con los fenómenos del cortocircuito, de la resistencia transitoria y de la sobrecarga eléctrica. A ellos conducen la falta del mantenimiento eléctrico periódico y de calidad, la falta de inspección periódica calificada, la explotación extremadamente prolongada de dichos equipos y maquinas, junto con una explotación intensiva, la acción dañina del intemperismo, en especial de la humedad, del polvo y de la corrosión entre otros factores.	
Recomendación Eliminar toda instalación eléctrica deficiente, en las dos líneas conductoras 220 v 440.		

VISITA 24 OCTUBRE 2013 (6)		
Punto de mejora	COLOCACION DE TAPAS ELECTRICAS	PRIORIDAD 1 30 DÍAS
Escenario de riesgo	En este caso, Los accidentes eléctricos están relacionados de manera con los fenómenos del cortocircuito, de la resistencia transitoria y de la sobrecarga eléctrica. A ellos conducen la falta del mantenimiento eléctrico periódico y de calidad, la falta de inspección periódica calificada, la explotación extremadamente prolongada de dichos equipos y maquinas, junto con una explotación intensiva, la acción dañina del intemperismo, en especial de la humedad, del polvo y de la corrosión entre otros factores.	
Recomendación		
Eliminar toda instalación eléctrica deficiente, en las dos líneas conductoras 220 y 440.		

VISITA 24 OCTUBRE 2013 (7)		
Punto de mejora	ELIMINACION DE EXTENCIONES	PRIORIDAD 1 30 DÍAS
Escenario de riesgo	En este caso, Los accidentes eléctricos están relacionados de manera con los fenómenos del cortocircuito, de la resistencia transitoria y de la sobrecarga eléctrica. A ellos conducen la falta del mantenimiento eléctrico periódico y de calidad, la falta de inspección periódica calificada, la explotación extremadamente prolongada de dichos equipos y maquinas, junto con una explotación intensiva, la acción dañina del intemperismo, en especial de la humedad, del polvo y de la corrosión entre otros factores.	
Recomendación Eliminar toda instalación eléctrica deficiente, en las dos líneas conductoras 220 y 440.		

VISITA 24 OCTUBRE 2013 (8)		
Punto de mejora	ELIMINACION DE EQUIPOS, NO CORRESPONDIENTES A DETERMINADA AREA.	PRIORIDAD 1 INMEDIATO
Escenario de riesgo 	En la presente vista constatamos la presencia de equipos electrónicos que no deberían estar en funcionamiento en determinadas áreas.	

Recomendación

Eliminación de los equipos antes mencionados , ya que agravan el suministro de energía eléctrica , así como provocar una sobretensión en línea determinadas.

VISITA 24 OCTUBRE 2013 (9)

VISITA 24 OCTUBRE 2013 (9)		
Punto de mejora	REUBICACION DE CARGA ELECTRICA DE MONTACARGAS	PRIORIDAD 1 30 DÍAS
Escenario de riesgo 	A fin de evitar un conato de Incendio se recomienda la reubicación de los centros de carga los cuales se encuentran pegadas a material combustible y de limpieza.	
Recomendación Se sugiere colocar los cargadores y montacargas en un espacio el cual tenga la distancia mínima de 5 ml. Con respecto a cualquier tipo de material Combustible o Inflamable.		

Es importante resaltar que al llevar a cabo las medidas correctivas a los puntos antes mencionados, brindarán una mejor protección a su personal e instalaciones, logrando colocar a la empresa dentro del parámetro como empresa sobre saliente y con ello contar con un alto grado de asegurabilidad.

Sin más por el momento, quedamos de usted, para cualquier duda o aclaración, agradeciendo sus comentarios o dudas.

Atentamente.

Subdirección Técnica
Actuaría y daños
HDI Seguros, S.A. de C.V.

Visítanos en <http://www.bss-ta.com> y encuentra más contenido